

## Ипотечный кредит от банка УРАЛСИБ на приобретение готовых и строящихся квартир от застройщика



- Работаем с материнским капиталом (его размер составляет 453 026руб);
- Возможность наделения собственностью 3-их лиц, в т.ч. несовершеннолетних детей;
- Возможность кредитования собственников бизнеса (без оценки бизнеса);
- Ипотека по двум документам при взносе от 40%
- Возможность подтверждения дохода справкой по форме Банка/организации
- Низкая стоимость страховки

Тарифы действуют с 28.03.2017 г. по 30.04.2017г.

Условия кредитования	Срок кредитования/Тариф от 3 до 25 (включительно) лет
Валюта кредитования	Российские рубли
Первоначальный взнос	Процентная ставка за пользование кредитом, годовых:
от 20-30 %	10,90%
от 30 %	10,40%

Минимальная сумма кредита 300 000 рублей, максимальная 6 000 000 рублей.

### ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКАМ

- Гражданин РФ в возрасте от 18 лет до 65 лет
- Постоянное место работы и стабильные доходы в течение последних 3 месяцев

**Пример ежемесячного платежа по кредиту по ставке 10,40%(см. таблицу)  
 Параметры расчета: кредит на покупку квартиры в новостройке у застройщика (юр. лицо)**

Сумма кредита	Срок кредита 5 лет	Срок кредита 10 лет	Срок кредита 15 лет	Срок кредита 20 лет	Срок кредита 25 лет
<b>300 000</b>	6 603	4 070	3 313	2 983	2 815
<b>500 000</b>	11 005	6 784	5 522	4 971	4 692
<b>1 000 000</b>	22 009	13 568	11 044	9 942	9 384
<b>1 500 000</b>	33 014	20 351	16 565	14 913	14 076
<b>2 000 000</b>	44 019	27 135	22 087	19 883	18 768
<b>2 500 000</b>	55 023	33 919	27 609	24 854	23 459

### Для получения решения по кредиту необходимы следующие документы:

- Паспорт
- Справка 2-НДФЛ (или по форме банка если не вся сумма дохода подтверждается 2-НДФЛ)
- Заверенная работодателем копия всех заполненных страниц трудовой книжки
- Военный билет для лиц мужского пола призывного возраста (до 27 лет)